



# *Tribunale di Torre Annunziata*

## *Il Presidente*

Prot. 821/2020

**OGGETTO:** Adozione delle misure urgenti per la trattazione dei procedimenti nel settore delle esecuzioni immobiliari a seguito del d.l. 17.3.2020 n. 18.

---

viste le disposizioni di cui al decreto legge n. 18 del 17.3.2020, in cui si prevede il rinvio d'ufficio delle udienze fissate fino al 15 aprile 2020, ad eccezione di quelle di carattere urgente come ivi specificato;

preso atto altresì che l'art 83 comma 6 del sopra richiamato decreto prescrive che *“per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e contenerne gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria, per il periodo compreso tra il 16 aprile e il 30 giugno 2020 i capi degli uffici giudiziari, sentiti l'autorità sanitaria regionale, per il tramite del Presidente della Giunta della Regione, e il Consiglio dell'ordine degli avvocati, adottano le misure organizzative, anche relative alla trattazione degli affari giudiziari, necessarie per consentire il rispetto delle indicazioni igienico-sanitarie fornite dal Ministero della salute .... al fine di evitare assembramenti all'interno dell'ufficio giudiziario e contatti ravvicinati tra le persone”*;

valutata la necessità di adeguare il decreto n. 84 del 10.3.2020 recante le prime disposizioni operative concernenti l'attività della sezione emesso a seguito del d.l. n. 11/2020;

raccolta e condivisa la proposta formulata dal Presidente da tutti i giudice della terza sezione civile (gruppo B);

riservata ogni diversa determinazione in prosieguo,

**dispone**

a) laddove nel decreto n.84 del 10.3.2020 si fa riferimento al 31.5.2020, tutte le previsioni ivi contenute devono intendersi prorogate fino al 30.6.2020;

**b) accesso agli uffici – colloqui con professionisti ed ausiliari:**

Sono sospesi, fino al giorno 15 aprile compreso, tutti gli incontri dei magistrati della Terza Civile con gli esperti stimatori, custodi, delegati alle vendite ed ausiliari a qualsiasi titolo

nominati i quali sono espressamente invitati ad esaminare ogni informazione via PCT nonché ad inviare le proprie istanze esclusivamente mediante deposito telematico ovvero anche a mezzo mail all'indirizzo di posta istituzionale di ciascun magistrato.

I colloqui potranno essere tenuti - per eventuali urgenze dettagliate in modo specifico e concreto in apposita istanza telematica - concordando per posta elettronica le modalità con i magistrati.

A discrezione del singolo G.E. il colloquio avverrà su piattaforma Microsoft TEAMS. La video conferenza si svolgerà con l'utilizzo del software "Teams di Microsoft" tramite collegamento che verrà inviato per posta elettronica ordinaria (PEO).

Sono sospesi i depositi cartacei di istanze di qualsivoglia genere, fatta salva la comprovata impossibilità di deposito telematico di istanze connotate dai caratteri di indifferibilità ed urgenza;

**c) mandati di pagamento telematici:**

I GG.EE., in applicazione dei DD.LL. n. 11/20 e n. 18/20, emetteranno mandati di pagamento telematico autorizzando il custode giudiziario ed il professionista delegato alla vendita:

- 1) a scaricare il mandato inviato telematicamente dalla cancelleria;
- 2) a dichiararne, sotto la propria responsabilità, la conformità all'originale telematico;
- 3) all'esecuzione dell'operazione bancaria;
- 4) al deposito sul PCT della copia quietanzata con il timbro dell'istituto di credito.

Si comunichi al Sig. Presidente della Corte di Appello di Napoli, al Sig. Procuratore Generale presso la Corte di Appello di Napoli, al Sig. Procuratore della Repubblica sede, al Dirigente Amministrativo, ai magistrati della terza sezione del Tribunale, al direttore della Cancelleria della terza sezione, al Sig. Dirigente UNEP sede, alla R.S.U., alle OO.SS. e all'Ordine degli Avvocati sede.

Il provvedimento viene altresì comunicato agli Ordini professionali – tramite ciascun referente per le procedure esecutive individuali - per la diffusione ai rispettivi aderenti e se ne dispone l'affissione nelle bacheche, in quanto deve intendersi emesso in ciascuna delle procedure esecutive immobiliari pendenti avanti alla sezione, e sarà allegato in copia alla prossima relazione periodica dal custode o dal professionista delegato.

Va disposto l'inserimento del presente provvedimento sul sito web del Tribunale.

Torre Annunziata, 1 aprile 2020.

Il Presidente del Tribunale  
*Dott. Ernesto Aghina*